



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 419 DEL 17.04.2024

OGGETTO	Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020. Delibera CIPE n. 26/2016. D.G.R. n. 5/1 del 24/01/2017. Lavori di realizzazione degli impianti di trattamento delle acque reflue di prima pioggia delle aree di sosta di pertinenza del Policlinico Universitario Duilio Casula dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione Stato Finale Lavori. Trasferimento dalle immobilizzazioni materiali in corso al patrimonio indisponibile.
----------------	---

STRUTTURA PROPONENTE	Struttura Complessa Servizio Tecnico	
PROPOSTA	PDEL n.346 del 22/03/2024	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
L'istruttore	Ing. Cristiana Mereu	CRISTIANA MEREU Firmato digitalmente da CRISTIANA MEREU Data: 2024.03.22 10:20:45 +01'00'
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Cocco	COCCO CRISTIAN Firmato digitalmente da COCCO CRISTIAN Data: 2024.03.22 10:21:19 +01'00'
Direttore della S.C. Servizio Tecnico	Ing. Cristian Cocco	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari SI [] NO [X]		
Il Direttore del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Il Direttore della S.C. Bilancio	Dott.ssa Cristina Garau	

Parere del Direttore Amministrativo		
FAVOREVOLE [X]	Dott. Antonio Tognotti	
NON FAVOREVOLE []		
Parere del Direttore Sanitario		
FAVOREVOLE [X]	Dott. Giancarlo Angioni	
NON FAVOREVOLE []		
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari dal <u>18.04.2024</u> per la durata di quindici giorni		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Il Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Affari Generali	Dott. Lorenzo Pomesano	Il Delegato

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO
Ing. Cristian Cocco

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 13/1 del 30 marzo 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
- VISTA** la Deliberazione n. 10 del 03.01.2022 di insediamento del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari Dott.ssa Chiara Seazzu;
- VISTA** le Deliberazioni n. 901 e n. 902 del 13.10.2022 con le quale sono stati nominati rispettivamente il Direttore Amministrativo Dott. Antonio Tognotti e il Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni;
- DI DARE ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- PREMESSO** che con i seguenti atti amministrativi:
-Deliberazione n°1223 del 30.09.2021 è stato aggiudicato l’appalto per l’affidamento dei lavori di realizzazione degli impianti di trattamento delle acque reflue di prima pioggia delle aree di sosta di pertinenza del Policlinico Duilio Casula, all’Impresa EDILNOVA SAS, con sede legale in Gergei (SU), 09055 Vico 1° Marconi n.10 - Partita Iva 00853170918;
- Determinazione n°512 del 15.12.2021 è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione disposta con Deliberazione n°1223/2021;
-Determinazione n°363 del 27.06.2022 è stato autorizzato il subappalto alla Società F.AL.COS. SAS, con sede legale in Via Nuova n.8 – 09052 Escolca (SU), Partita Iva 01372030914;
- Determinazione n°89 del 06.02.2023 è stata approvata la Perizia di Variante n.1, conforme alle previsioni di cui all’art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- RICHIAMATI** i seguenti documenti amministrativi:
- Contratto n.CO/2022/4 del 11.02.2022 stipulato tra l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari e l’Impresa EDILNOVA SAS;
- Atto Aggiuntivo n.CO/2023/37 stipulato in data 04.05.2023, a seguito dell’approvazione di variante in corso d’opera n.1;
- DATO ATTO** che con i seguenti atti amministrativi:
- Determinazione n.480 del 12.08.2022, è stato approvato e liquidato il 1° Stato Avanzamento Lavori - lavori a tutto il 04.08.2022, per complessivi € 153.476,00 Iva inclusa di cui € 125.800,00 per corrispettivi ed € 27.676,00 per Iva di Legge;
- Determinazione n.691 del 04.11.2022, è stato approvato e liquidato il 2° Stato Avanzamento Lavori - lavori a tutto il 11.10.2022, per complessivi € 102.236,00 Iva inclusa

di cui € 83.800,00 per corrispettivi ed € 18.436,00 per Iva di Legge;
- Determinazione n.503 del 19.06.2023, è stato approvato e liquidato il 3° Stato Avanzamento Lavori - lavori a tutto il 31.05.2023, per complessivi € 130.662,00 Iva inclusa di cui € 107.100,00 per corrispettivi ed € 23.562,00 per Iva di Legge;
- Determinazione n.891 del 12.12.2023, è stato approvato e liquidato il 4° Stato Avanzamento Lavori – lavori a tutto il 06.11.2023, per complessivi € 191.906,00 Iva inclusa di cui € 157.300,00 per corrispettivi ed € 34.606,00 per Iva di Legge;

DATO ATTO

che agli atti del procedimento risulta depositata la contabilità dei lavori di cui all'oggetto, predisposta dal Direttore dei Lavori relativa allo Stato Finale e che determina un importo a credito dell'impresa pari a € 30.741,33 oltre Iva 22% di Legge;

PRECISATO

che:
- Ultimazione dei lavori è avvenuta in data 08.11.2023, come dichiarato con certificato di pari data;
- lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto in data 07.12.2023 ed accettato senza riserve dall'impresa appaltatrice;

CONSIDERATO

che l'aggiudicatario ha trasmesso la Polizza Fideiussoria n°10019710000682 del 12.03.2024, acquisita al protocollo aziendale PG/2024/4446 del 14.03.2024, a garanzia della rata di saldo prevista nei termini dell'art.5 del Contratto n.CO/2022/4 stipulato in data 11.02.2022;

PRESO ATTO

del Certificato di Regolare Esecuzione redatto, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 dal Direttore dei Lavori in data 06.02.2024, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorchè non materialmente allegato ma conservato agli atti del procedimento presso la S.C. Servizio Tecnico aziendale;

CONSIDERATO

che nel Certificato di Regolare esecuzione si certifica che i lavori:
- sono stati regolarmente eseguiti, per l'ammontare complessivo di € 564.975,87, pari a quello della somma autorizzata con il Contratto CO/2022/4 del 11.02.2022 e con Atto Aggiuntivo CO/2023/37 del 04.05.2023;
- sono stati dichiarati conformi a quanto richiesto e pertanto sono stati collaudati;
- si sono completati senza dar luogo ad insorgenza di contenzioso e/o iscrizioni di riserve;
- evidenziano uno stato finale da cui emerge un credito residuo dell'appaltatore pari a € 30.741,33 oltre Iva 22% di Legge;

DATO ATTO

che con note PG/2024/2179 del 07.02.2024 e PG/2024/3903 del 05.03.2024 inoltrate alla Città Metropolitana, all'ARPAS e alla ASL Cagliari, si è dato atto dell'attivazione dell'impianto e si è richiesta l'autorizzazione allo scarico definitivo secondo le previsioni del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.69/25 del 10.12.2008;

PRESO ATTO

della Fattura n°FPA 6/24 del 28.02.2024 emessa dall'Impresa EDILNOVA SAS, dell'importo complessivo pari a € 37.504,42 Iva inclusa di cui € 30.741,33 per corrispettivi ed € 6.763,09 per Iva 22% di Legge, relativa al credito che si riconduce al Certificato di Regolare Esecuzione di cui al punto precedente;

VERIFICATA

la regolarità contributiva dell'affidatario EDILNOVA SAS, ai sensi del Decreto Interministeriale 30 gennaio 2015 e ss.mm.ii., a mezzo documento DURC protocollo n°INPS_39095240 del 01.01.2024;

CONSIDERATO

che tutti gli interventi eseguiti nell'ambito dell'affidamento disposto con Deliberazione n.1223 del 30.09.2021 riguardano lavori di ampliamento degli impianti tecnologici;

RICORDATO

che i principi contabili definiscono che *“ i costi sostenuti per ampliare, ammodernare o migliorare gli elementi strutturali di un'immobilizzazione materiale, incluse le modifiche apportate per aumentare la rispondenza agli scopi per cui essa è stata acquisita e sono capitalizzabili se producono un aumento significativo e misurabile della capacità, produttività, sicurezza o di vita utile; se tali costi non producono i predetti effetti, sono trattati come manutenzioni ordinarie o addebitati al conto economico”*;

DATO ATTO che i lavori eseguiti presso il Presidio Policlinico Universitario Duilio Casula di Monserrato, inquadrabili quali interventi di ampliamento impiantistico e iscritti in contabilità sotto la voce “Immobilizzazioni materiali in corso”, rappresentano costi di natura pluriennale da capitalizzare e da iscrivere in bilancio ad incremento del valore del fabbricato, sotto la voce “Migliorie su beni di terzi” in quanto relativi ad interventi eseguiti su beni immobili di terzi (P.O. Policlinico Duilio Casula – proprietà Università degli Studi di Cagliari”;

DATO ATTO che gli interventi oggetto del presente provvedimento sono stati resi disponibili e pronti all’uso all’Amministrazione e sono effettivamente entrati in funzione ancorchè l’iter amministrativo di collaudo si concluda con l’adozione del presente atto;

VERIFICATA pertanto, la possibilità di trasferire l’investimento delle immobilizzazioni materiali in corso alle altre immobilizzazioni immateriali;

VERIFICATO altresì il valore delle voci di quadro economico ricomprese tra le somme a disposizione, a consuntivo, così riepilogabile:

Iva Lavori	€ 124.294,69
Spese tecniche di progettazione, coordinamento sicurezza in progettazione	€ 19.568,86
Spese tecniche di direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE	€ 44.635,86
Spese tecniche di redazione modifica contrattuale n.1	€ 17.064,40
Spese tecniche studi geologici/geotecnici	€ 5.599,80
Incentivo funzioni tecniche (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 2.328,83
Spese tecniche per supporto al RUP	€ 7.823,73
Spese AVCP	€ 375,00
Accantonamenti art.26 del D.L. 17 maggio 2022, n.50	€ 36.232,66
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 257.923,83

DATO ATTO che il valore degli investimenti da capitalizzare risulta essere complessivamente pari a € 822.899,70 (di cui € 564.975,87 per lavori e € 257.923,83 per somme a disposizione della Amministrazione);

DATO ATTO che rispetto al valore dell’impegno assunto pari a € 850.000,00 risulta un’economia di gestione pari a € 27.100,30 che con l’adozione del presente atto si propone di svincolare in termini di impegno;

DATO ATTO che alla liquidazione dei crediti ancora da corrispondere a valere sulle somme a disposizione (essenzialmente saldo spese tecniche e corresponsione incentivi per funzioni tecniche) si procederà con separati provvedimenti;

PROPONE

- 1) DI APPROVARE** lo Stato Finale Lavori di cui all’oggetto unitamente al Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 06.02.2024 in cui si certifica che i lavori di cui alla Deliberazione n°1223/2021 e alla Determinazione n.89/2023 sono stati regolarmente eseguiti a regola d’arte ed in conformità delle prestazioni contrattuali;

- 2) DI AUTORIZZARE E LIQUIDARE** il pagamento della Fattura n° FPA 6/24 del 28.02.2024 emessa dalla ditta EDILNOVA SAS relativa al credito che si riconduce al Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, dell'importo complessivo di € 37.504,42 di cui € 6.763,09 per Iva 22% di Legge;
- 3) DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 37.504,42 di cui € 30.741,33 per imponibile e € 6.763,09 per Iva 22% di Legge, verrà registrato sul bilancio degli esercizi di competenza in conto capitale, e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
UAPROG (Ufficio autorizzazioni progetti e sperimentazioni)	UAPROG/2017/8/0 (Autorizzazione di spesa FSC 2014-2020)	A102020801 (Immobilizzazioni i materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 37.504,42

CIG: 88525646E9 CUP: G56G16000580006

- 4) DI DISPORRE** il trasferimento dell'investimento in oggetto sul patrimonio immobiliare dalle immobilizzazioni materiali in corso al patrimonio indisponibile per un valore complessivo pari a € 822.899,70 sul conto patrimoniale A102010801 - Altre immobilizzazioni immateriali – Migliorie su beni di terzi in quanto relativi a interventi eseguiti su beni immobili di terzi (P.O. Policlinico Duilio Casula – proprietà Università degli Studi di Cagliari);
- 5) DI SVINCOLARE**, con l'adozione del presente atto, in termini di impegno di spesa l'importo relativo ad una economia di gestione pari a € 27.100,30;
- 6) DI DARE ATTO** che il saldo delle competenze professionali riconducibili all'affidamento disposto nei confronti dell'Ing. Antonello Spanu con Delibere n.194/2020 e n.625/2021 adeguate in termini di corrispettivo con Determina n.89/2023 e la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche, avrà luogo con separati provvedimenti allineati alle evidenze contenute nel presente atto;
- 7) DI PUBBLICARE** gli esiti del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
- 8) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SSD Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'AOU Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020. Delibera CIPE n. 26/2016. D.G.R. n. 5/1 del 24/01/2017. Lavori di realizzazione degli impianti di trattamento delle acque reflue di prima pioggia delle aree di sosta di pertinenza del Policlinico Universitario Duilio Casula dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione Stato Finale Lavori. Trasferimento dalle immobilizzazioni materiali in corso al patrimonio indisponibile".

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessuno*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *n.1 Certificato di Regolare Esecuzione*

Il Direttore S.S.D. Affari Generali

certifica che la deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari a partire dal 18.04.2024, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.