



VERBALE DEL 18.08.2023

VALUTAZIONE OFFERTE - FASE DI RILANCIO COMPETITIVO

APPALTO SPECIFICO "ADEGUAMENTI FUNZIONALI DEL P.O. SAN GIOVANNI DI DIO"

Oggetto: Accordo quadro, con diversi Operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione e dell'amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D. Lgs. 50/2016. Lotto 9 [CIG: 9412022642] [CIG DERIVATO: 9978987893] - rfq_417615.

PREMESSO

- che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 721 del 13.07.2023 veniva autorizzata l'adesione all'accordo quadro in oggetto, veniva nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Cristian Cocco, Direttore della S.C. Servizio Tecnico, e veniva disposta la nomina del Dott. Francesco Murgia quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento;
- che con nota PG/2023/10155 del 18.07.2023 veniva formalizzata la richiesta di adesione all'accordo quadro, Lotto 9, per l'attivazione dell'appalto specifico "adeguamenti funzionali del P.O. San Giovanni di Dio", dell'importo massimo presunto di € 800.000,00 di cui € 24.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il Servizio Lavori della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza, con nota Prot. 6207 del 20.07.2023, comunicava:
 - la conformità della richiesta di adesione alle disposizioni di cui al Disciplinare di Gara e al Capitolato;
 - la creazione, nell'apposita sezione dedicata agli accordi quadro in oggetto del portale di negoziazione SardegnaCAT, del tender n. 221381, funzionale alla configurazione della RdO per il rilancio competitivo;
- che in data 25/07/2023 veniva pubblicata sul portale telematico della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT la procedura di rilancio competitivo, contraddistinta dal n. **rfq_417615**, fissando quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 09/08/2023, ore 23:59, e quale data della seduta di apertura il giorno 18/08/2023;
- che alla procedura di rilancio competitivo venivano invitati gli operatori economici indicati dalla CRC, con i quali la stessa ha stipulato appositi contratti di accordo quadro:
 - I.C.E. di Milia Simone;
 - Impresa Costruzioni Cabras mariano s.r.l.;
 - Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.;
 - Vacomic s.r.l.;

S.C. Servizio Tecnico

San Giovanni di Dio, via Ospedale 54, 09124 Cagliari
Policlinico Duilio Casula, SS 554 bivio per Sestu
Tel. **07051092268**
Email ser.tecnico@pec.aoucagliari.it

Sede legale

Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari
Via Ospedale, 54 - 09124 Cagliari
P.I. e C.F. 03108560925

AouCaSiCuraDiTe

www.aoucagliari.it



TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **2023 (duemilaventitre)** il giorno **18 (diciotto)** del mese di **agosto**, il Dott. Francesco Murgia in qualità di Responsabile della Fase di Affidamento, pone in essere quanto segue:

- prende atto che alla data di scadenza della presentazione delle offerte, fissata per il giorno 09/08/2023, pervenivano regolarmente le offerte degli operatori economici succitati, come da “**Verbale di sistema sardegnaCAT**” del 18/08/2023, che si richiama per fare parte integrante del presente processo verbale;
- provvede all'espletamento delle formalità concernenti l'apertura delle Buste Tecniche e delle Buste Economiche, e previa verifica della rispondenza del contenuto alle prescrizioni di cui al Disciplinare di Gara, procede alla validazione delle stesse rispettivamente tramite il comando “Congela Busta Tecnica” e “Congela Busta Economica”;
- dà atto che all'esito delle operazioni formali concernenti il rilancio competitivo il sistema ha generato il seguente prospetto riepilogativo dei punteggi:

Classifica	Operatore economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
1	Vacomis s.r.l.	65,25	30	95,25
2	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	61,75	28,391	90,141
3	I.C.E. di Milia Simone	61,25	27,18	88,43
4	Impresa Costruz. Cabras Mariano s.r.l.	61	23,47	84,47

- dà atto che risultano essere anomale ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 - giacché sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara - le offerte presentate dai seguenti operatori economici:
 - Vacomis s.r.l.;
 - Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.;
 - I.C.E. di Milia Simone;

IL RESPONSABILE DELL'AFFIDAMENTO

- dà atto che per tutte le offerte presentate dagli operatori economici invitati per il rilancio competitivo non sussistono le cause di esclusione di cui al Paragrafo 27.4 del Disciplinare di gara;
- dà atto che la graduatoria provvisoria è la seguente:

S.C. Servizio Tecnico

San Giovanni di Dio, via Ospedale 54, 09124 Cagliari
Policlinico Duilio Casula, SS 554 bivio per Sestu
Tel. **07051092268**
Email ser.tecnico@pec.aoucagliari.it

Sede legale

Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari
Via Ospedale, 54 - 09124 Cagliari
P.I. e C.F. 03108560925

AouCaSiCuraDiTe

www.aoucagliari.it



Classifica	Operatore economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
1	Vacomis s.r.l.	65,25	30	95,25
2	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	61,75	28,391	90,141
3	I.C.E. di Milia Simone	61,25	27,18	88,43
4	Impresa Costruz. Cabras Mariano s.r.l.	61	23,47	84,47

- in conformità alle disposizioni di cui al Paragrafo 25 del Disciplinare di gara, si riserva di dare comunicazione al RUP, per gli adempimenti di competenza, in ordine alla riscontrata anomalia dell'offerta presentata dai seguenti operatori economici:
 - Vacomis s.r.l.;
 - Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.;
 - I.C.E. di Milia Simone;
- dà atto che si procederà con la richiesta di spiegazioni, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico primo graduato, Vacomis s.r.l., assegnando al concorrente un termine pari a quindici giorni per il riscontro;
- procede con la stampa del verbale di sistema SardegnaCAT, che dovrà essere allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
- alle h. 14:57 dichiara chiusa la seduta di apertura delle offerte della fase di rilancio competitivo.

Il presente verbale, composto da **n. 19 (diciannove) pagine, di cui n. 16 (sedici) di allegati**, redatto in modalità digitale, viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Affidamento

Dott. Francesco Murgia

S.C. Servizio Tecnico

San Giovanni di Dio, via Ospedale 54, 09124 Cagliari

Policlinico Duilio Casula, SS 554 bivio per Sestu

Tel. **07051092268**

Email ser.tecnico@pec.aoucagliari.it

Sede legale

Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari

Via Ospedale, 54 - 09124 Cagliari

P.I. e C.F. 03108560925

AouCaSiCuraDiTe

www.aoucagliari.it

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_221381	6160 AOU CAGLIARI Adeguamenti funzionali PO San Giovanni di Dio Lotto 9	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_417615	RILANCIO COMPETITIVO - ADEGUAMENTI FUNZIONALI DEL P.O. SAN GIOVANNI DI DIO	Lotto 9 - Adeguamenti funzionali del P.O. San Giovanni di Dio.

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Punteggio)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
No	Sì	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Punteggio	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale

Massimo Punteggio Tecnico	Punteggio assegnato al Prezzo Migliore
70	30

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:
800.000	EUR

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

25/07/2023 12:43

Data e Ora di Chiusura

09/08/2023 23:59

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

18/08/2023 11:09

Valutazione iniziata da:

Cristian Cocco

RIEPILOGO RISPOSTE

Verbale creato da: Area Verbale, il: 18/08/2023 12:23

Numero di Fornitori Invitati: 4
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito: 0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione: 0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: 4
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Tecnica: 0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

Lista di fornitori invitati

Ragione Sociale	Data d'invito	Fornitori invitati dall'Acquirente
I.C.E. DI MILIA SIMONE	25/07/2023 12:43	Fornitori invitati dall'Acquirente
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	25/07/2023 12:43	Fornitori invitati dall'Acquirente
Pisano Bruno Costruzioni SRL	25/07/2023 12:43	Fornitori invitati dall'Acquirente
VACOMIC SRL	25/07/2023 12:43	Fornitori invitati dall'Acquirente

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Fornitore	Data della Risposta	Note
I.C.E. DI MILIA SIMONE	08/08/2023 17:13	
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	03/08/2023 13:07	
Pisano Bruno Costruzioni SRL	01/08/2023 07:20	
VACOMIC SRL	09/08/2023 17:22	

NESSUN FORNITORE HA RISPOSTO PER CONTO DEI GRUPPI D'OFFERTA

RISPOSTE TECNICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
I.C.E. DI MILIA SIMONE	08/08/2023 17:13:54 da MILIA SIMONE
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	03/08/2023 13:07:10 da CABRAS MARIANO
Pisano Bruno Costruzioni SRL	01/08/2023 07:20:20 da Pisano Roberta
VACOMIC SRL	09/08/2023 17:22:30 da PORCU SILVIA

APERTURA BUSTA TECNICA

Busta Tecnica Aperta

18/08/2023 11:10

Busta Tecnica Aperta da

Cristian Cocco

BUSTA TECNICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Tecnica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
4	1	1	0	Disabilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE TECNICHE

Numero di Fornitori	4
Numero di Parametri	1
Massimo punteggio busta	70

Fornitore	I.C.E. DI MILIA SIMONE
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	0
Punteggio Tecnico Corrente	61,25
Massimo Punteggio Totale	70
Allegato Busta Tecnica firmata digitalmente	

Nome Sezione	1.1 Offerta Tecnica
Lotti associati	
Subtotale Punteggio di Default	0
Subtotale punteggio	61,25
Subtotale Punteggio massimo	70

Parametro	Descrizione
1.1.1 Punteggio Tecnico prima fase Accordo Quadro	Inserire il punteggio attribuito dalla commissione nell'offerta tecnica della prima fase dell'accordo quadro
Valore	
61,25	
Punteggio di Default	Punteggio Corrente
	61,25
	Massimo Punteggio Tecnico
	70

Fornitore	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S. R.L.	
Valutazione Fornitore	Accettato	
Note di esclusione/inclusione ufficiali		
Punteggio di Default	0	
Punteggio Tecnico Corrente	61	
Massimo Punteggio Totale	70	
Allegato Busta Tecnica firmata digitalmente		
Nome Sezione	1.1 Offerta Tecnica	
Lotti associati		
Subtotale Punteggio di Default	0	
Subtotale punteggio	61	
Subtotale Punteggio massimo	70	
Parametro	Descrizione	
1.1.1 Punteggio Tecnico prima fase Accordo Quadro	Inserire il punteggio attribuito dalla commissione nell'offerta tecnica della prima fase dell'accordo quadro	
Valore		
61/70		
Punteggio di Default	Punteggio Corrente	Massimo Punteggio Tecnico
	61	70

Fornitore	Pisano Bruno Costruzioni SRL	
Valutazione Fornitore	Accettato	
Note di esclusione/inclusione ufficiali		
Punteggio di Default	0	
Punteggio Tecnico Corrente	61,75	
Massimo Punteggio Totale	70	
Allegato Busta Tecnica firmata digitalmente		
Nome Sezione	1.1 Offerta Tecnica	
Lotti associati		
Subtotale Punteggio di Default	0	
Subtotale punteggio	61,75	
Subtotale Punteggio massimo	70	

Parametro	Descrizione	
1.1.1 Punteggio Tecnico prima fase Accordo Quadro	Inserire il punteggio attribuito dalla commissione nell'offerta tecnica della prima fase dell'accordo quadro	
Valore		
61,75		
Punteggio di Default	Punteggio Corrente	Massimo Punteggio Tecnico
	61,75	70

Fornitore	VACOMIC SRL
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	0
Punteggio Tecnico Corrente	65,25
Massimo Punteggio Totale	70
Allegato Busta Tecnica firmata digitalmente	

Nome Sezione	1.1 Offerta Tecnica
Lotti associati	
Subtotale Punteggio di Default	0
Subtotale punteggio	65,25
Subtotale Punteggio massimo	70

Parametro	Descrizione	
1.1.1 Punteggio Tecnico prima fase Accordo Quadro	Inserire il punteggio attribuito dalla commissione nell'offerta tecnica della prima fase dell'accordo quadro	
Valore		
65,25		
Punteggio di Default	Punteggio Corrente	Massimo Punteggio Tecnico
	65,25	70

GRUPPO DI VALUTAZIONE TECNICA

Utente - Gruppo di Valutazione di Qualifica	Diritti: MC= Modifica Commenti, MV= Modifica Valutazione, C= Congela	Data e Ora Fine valutazione	Conteggi o commenti parametri	Conteggi o commenti fornitori
Murgia Francesco	Non Attivo		0	0
Murgia Francesco	MC+MV+C	18/08/2023 11:17	0	0

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE TECNICA

Utente-Gruppo di Valutazione Tecnica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Cristian Cocco	I.C.E. DI MILIA SIMONE	18/08/2023 11:12
Cristian Cocco	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	18/08/2023 11:19
Cristian Cocco	Pisano Bruno Costruzioni SRL	18/08/2023 11:19
Cristian Cocco	VACOMIC SRL	18/08/2023 11:19
Francesco Murgia	I.C.E. DI MILIA SIMONE	18/08/2023 11:13
Francesco Murgia	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	18/08/2023 11:14
Francesco Murgia	Pisano Bruno Costruzioni SRL	18/08/2023 11:15
Francesco Murgia	VACOMIC SRL	18/08/2023 11:16

CONGELAMENTO VALUTAZIONE TECNICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Francesco Murgia	18/08/2023 11:20	4	0

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
I.C.E. DI MILIA SIMONE	08/08/2023 17:13:54 da MILIA SIMONE
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	03/08/2023 13:07:10 da CABRAS MARIANO
Pisano Bruno Costruzioni SRL	01/08/2023 07:20:20 da Pisano Roberta
VACOMIC SRL	09/08/2023 17:22:30 da PORCU SILVIA

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

18/08/2023 11:22

Busta Economica Aperta da

Cristian Cocco

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
4	1	1	0	Disabilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

Numero di Fornitori	4
Numero di Parametri	10
Massimo Punteggio Totale	30

Fornitore	I.C.E. DI MILIA SIMONE
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	27,18
Punteggio Economico Corrente	27,18
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	591.381,84
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary.pdf.p7m (52 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	2.1 Offerta economica
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	591.381,84

Nota	Descrizione	
2.1.1 Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Parametro	Nota	Descrizione
2.1.1	Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza

Nota	Descrizione	
2.1.2 Percentuale di ribasso	Inserire il ribasso percentuale da applicare alla base d'asta superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Prezzo Base	Sconto %	Totale
776.000	23,791	591.381,84

Nome Sezione	2.2 Dichiarazioni
---------------------	-------------------

Parametro	Descrizione
2.2.1 Costi della sicurezza aziendale art 95 comma 10 D. lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).

Valore	
6.500	
Parametro	Descrizione
2.2.2 Costi della manodopera art 95 comma 10 D.lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera. Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)
Valore	
270.000	
Parametro	Descrizione
2.2.3 Modello di rinegoziazione	Scaricare il Modello B inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B_Modello di rinegoziazione_SA_L9.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.4 Allegato B1 Accettazione rinegoziazione	Scaricare il Modello B1 inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , compilare, firmare digitalmente e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B1_Accettazione rinegoziazione _OE.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.5 Schema di contratto	Scaricare lo schema di contratto dell'appalto specifico inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO, firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. C - Schema_contratto_attuativo.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.6 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	
Parametro	Descrizione
2.2.7 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	
Parametro	Descrizione
2.2.8 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Fornitore	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S. R.L.
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	23,47
Punteggio Economico Corrente	23,47
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	616.338
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary.pdf.p7m (52 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	2.1 Offerta economica
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	616.338

Nota	Descrizione
2.1.1 Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza

Parametro	Nota	Descrizione
2.1.1	Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza

Nota	Descrizione
2.1.2 Percentuale di ribasso	Inserire il ribasso percentuale da applicare alla base d'asta superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza
Prezzo Base	Sconto %
776.000	20,575
	Totale
	616.338

Nome Sezione	2.2 Dichiarazioni
---------------------	-------------------

Parametro	Descrizione
2.2.1 Costi della sicurezza aziendale art 95 comma 10 D. lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).
	Valore
	6.596

Parametro	Descrizione
2.2.2 Costi della manodopera	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera.

Parametro	Descrizione
art 95 comma 10 D.lgs 50/2016	Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)
Valore	
88.013	

Parametro	Descrizione
2.2.3 Modello di rinegoziazione	Scaricare il Modello B inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B_Modello di rinegoziazione_SA_L9.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.4 Allegato B1 Accettazione rinegoziazione	Scaricare il Modello B1 inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , compilare, firmare digitalmente e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B1_Accettazione rinegoziazione_OE.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.5 Schema di contratto	Scaricare lo schema di contratto dell'appalto specifico inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO, firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. C - Schema_contratto_attuativo.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.6 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Parametro	Descrizione
2.2.7 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Parametro	Descrizione
2.2.8 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Fornitore	Pisano Bruno Costruzioni SRL
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	28,391
Punteggio Economico Corrente	28,391
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	585.018,64
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary(40).pdf.p7m (53 KB); Firma digitale controllata senza errori

Nome Sezione	2.1 Offerta economica
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	585.018,64

Nota	Descrizione	
2.1.1 Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Parametro	Nota	Descrizione
2.1.1	Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza

Nota	Descrizione	
2.1.2 Percentuale di ribasso	Inserire il ribasso percentuale da applicare alla base d'asta superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Prezzo Base	Sconto %	Totale
776.000	24,611	585.018,64

Nome Sezione	2.2 Dichiarazioni
---------------------	-------------------

Parametro	Descrizione
2.2.1 Costi della sicurezza aziendale art 95 comma 10 D. lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).
Valore	
15.520	

Parametro	Descrizione
2.2.2 Costi della manodopera art 95 comma 10 D.lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera. Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)

Valore	
195.600	
Parametro	Descrizione
2.2.3 Modello di rinegoziazione	Scaricare il Modello B inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B_Modello di rinegoziazione_SA_L9.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.4 Allegato B1 Accettazione rinegoziazione	Scaricare il Modello B1 inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , compilare, firmare digitalmente e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B1_Accettazione rinegoziazione_OE.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.5 Schema di contratto	Scaricare lo schema di contratto dell'appalto specifico inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO, firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. C - Schema_contratto_attuativo.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
2.2.6 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	
DOC ROBERTA PISANO_COD FISCALE.pdf.p7m	
Parametro	Descrizione
2.2.7 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	
Parametro	Descrizione
2.2.8 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Fornitore	VACOMIC SRL
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	

Punteggio di Default	30
Punteggio Economico Corrente	30
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	576.568
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary-30.pdf.p7m (52 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	2.1 Offerta economica
Subtotale (Sub-Totale Incluso nel Totale)	576.568

Nota	Descrizione	
2.1.1 Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Parametro	Nota	Descrizione
2.1.1	Percentuale di ribasso	Si precisa che il ribasso percentuale deve essere superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza

Nota	Descrizione	
2.1.2 Percentuale di ribasso	Inserire il ribasso percentuale da applicare alla base d'asta superiore a quello offerto in fase di partecipazione all'accordo quadro di riferimento (Gara n 8729240) indetto dalla Centrale Regionale di Committenza	
Prezzo Base	Sconto %	Totale
776.000	25,7	576.568

Nome Sezione	2.2 Dichiarazioni
---------------------	-------------------

Parametro	Descrizione
2.2.1 Costi della sicurezza aziendale art 95 comma 10 D. lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).
Valore	
3.500	

Parametro	Descrizione
2.2.2 Costi della manodopera art 95 comma 10 D.lgs 50/2016	Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera. Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)
Valore	
112.000	

Parametro	Descrizione
2.2.3 Modello di rinegoziazione	Scaricare il Modello B inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO ,

Parametro	Descrizione
2.2.3 Modello di rinegoziazione	firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B_Modello di rinegoziazione_SA_L9.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.4 Allegato B1 Accettazione rinegoziazione	Scaricare il Modello B1 inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO , compilare, firmare digitalmente e riallegare il documento firmato
Valore	
All. B1_Accettazione rinegoziazione _OE.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.5 Schema di contratto	Scaricare lo schema di contratto dell'appalto specifico inserito dalla stazione appaltante negli allegati dell'RDO, firmare digitalmente per accettazione e riallegare il documento firmato
Valore	
All. C - Schema_contratto_attuativo.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
2.2.6 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Parametro	Descrizione
2.2.7 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

Parametro	Descrizione
2.2.8 Allegato generico	ulteriore documentazione a corredo
Valore	

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente - Gruppo di Valutazione di Qualifica	Diritti: MC= Modifica Commenti, MV= Modifica Valutazione, C= Congela	Data e Ora Fine valutazione	Conteggi o commenti parametri	Conteggi o commenti fornitori
Murgia Francesco	MC+MV+C	18/08/2023 11:37	0	0

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente-Gruppo di Valutazione Economica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Cristian Cocco	I.C.E. DI MILIA SIMONE	18/08/2023 12:23
Cristian Cocco	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	18/08/2023 12:23
Cristian Cocco	Pisano Bruno Costruzioni SRL	18/08/2023 12:23
Cristian Cocco	VACOMIC SRL	18/08/2023 12:23
Francesco Murgia	I.C.E. DI MILIA SIMONE	18/08/2023 11:23
Francesco Murgia	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	18/08/2023 11:27
Francesco Murgia	Pisano Bruno Costruzioni SRL	18/08/2023 11:30
Francesco Murgia	VACOMIC SRL	18/08/2023 11:32

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Francesco Murgia	18/08/2023 11:37	4	0

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

DETTAGLI OFFERTE ANOMALE

La RDO è stata configurata per segnalare offerte anomale secondo il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. .

Opzioni di calcolo:	4/5 del miglior punteggio
Massimo Punteggio Tecnico:	70
Massimo Punteggio Economico:	30
80% del miglior punteggio tecnico	56
80% del miglior punteggio economico	24

Lista delle offerte uguali o superiori alla soglia di anomalia

Ragione Sociale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
I.C.E. DI MILIA SIMONE	61,25	27,18
Pisano Bruno Costruzioni SRL	61,75	28,391
VACOMIC SRL	65,25	30

ESCLUSIONE FORNITORE

Fornitore	Stato Ausiliario Fornitore	Escluso dall'Aggiudicazione	Escluso dal Calcolo dell'Offerta Anomala
VACOMIC SRL		No	No
Pisano Bruno Costruzioni SRL		No	No
I.C.E. DI MILIA SIMONE		No	No

IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.		No	No
---	--	----	----

STORICO DEGLI STATI

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
18/08/2023 11:22:01		La Busta Economica è stata aperta	Cocco Cristian			La Busta Economica è stata aperta,Apertura in corso configurazione dei comitati: Nessuna commissione
18/08/2023 11:20:39		La fase di Valutazione Tecnica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Murgia Francesco			La fase di Valutazione Tecnica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
18/08/2023 11:10:30		La Busta Tecnica è stata Aperta	Cocco Cristian			La Busta Tecnica è stata Aperta,Apertura in corso configurazione dei comitati: Nessuna commissione
18/08/2023 11:10:27		La fase di Pre- valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Tecnica.	Cocco Cristian			La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Tecnica.
18/08/2023 11:09:02		Valutazione RdO Iniziata	Cocco Cristian			Data di Chiusura RdO: 09/08/2023 23:59:00
25/07/2023 12:43:07		La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata	Cocco Cristian			La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata,La RDO si conclude in data: 09/08/2023 23:59:00 .
25/07/2023 12:26:30		è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione	Murgia Francesco			è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione