



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 818 DEL 02.08.2023

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | Programmazione fondi FSC 2007/2013 – delibera CIPE n. 78/2011 – codice APQ: AOUCA 78-11-18. Policlinico di Monserrato: realizzazione blocco R. Avvio nuovo iter procedimentale – Approvazione documento di indirizzo alla progettazione (DIP). |
|----------------|--|

| | | |
|---|-----------------------------------|--|
| STRUTTURA PROPONENTE | S.C. SERVIZIO TECNICO | |
| PROPOSTA N. | PDEL n. 862 del 28.07.2023 | |
| Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. | | |
| RUOLO | SOGGETTO | FIRMA DIGITALE |
| L'istruttore | Ing. Roberto Corrias | |
| Il Responsabile del Procedimento | Ing. Roberto Corrias |  CORRIAS ROBERTO 28.07.2023 09:47:07 UTC |
| Direttore della S.C. Servizio Tecnico | Ing. Cristian Cocco | COCCO CRISTIAN  Firmato digitalmente da COCCO CRISTIAN Data: 2023.07.28 11:36:17 +02'00' |

| | | |
|--|-------------------------|-----------------------|
| La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | | |
| Il Direttore del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento | | |
| RUOLO | SOGGETTO | FIRMA DIGITALE |
| Il Direttore del Bilancio | Dott.ssa Cristina Garau | |

| | | |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Parere del Direttore Amministrativo | | |
| FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> | Dott. Antonio Tognotti | |
| NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> | | |
| Parere del Direttore Sanitario | | |
| FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> | Dott. Giancarlo Angioni | |
| NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> | | |
| La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari dal 02.08.2023 per la durata di quindici giorni | | |
| RUOLO | SOGGETTO | FIRMA DIGITALE |
| Il Direttore sostituto della S.S.D. Affari Generali | Dott.ssa Cristina Garau | |

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO
Ing. Cristian Cocco

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 13/1 del 30 marzo 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
- VISTA** la Deliberazione n. 10 del 03.01.2022 di insediamento del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari Dott.ssa Chiara Seazzu;
- VISTA** le Deliberazioni n. 901 e n. 902 del 13.10.2022 con le quale sono stati nominati rispettivamente il Direttore Amministrativo Dott. Antonio Tognotti e il Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni;
- RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni:
- n. 345 del 08/05/2013 con la quale è stato indetto un concorso d’idee finalizzato all’acquisizione di una pluralità di proposte ideative per la realizzazione del blocco R presso il Presidio Ospedaliero Policlinico di Monserrato;
- n. 913 del 27/11/2013 con la quale è stata approvata la graduatoria finale di merito del concorso d’idee e si è provveduto ad attribuire i premi ai progetti primi tre classificati;
- n. 42 del 24/01/2014 con la quale l’Ing. Roberto Corrias, dipendente di ruolo in servizio presso la S.C. Servizio Tecnico, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- n. 133 del 27/02/2014 con la quale è stato affidato l’incarico di progettazione preliminare dell’intervento in argomento alla società d’ingegneria Proger spa;
- n. 18 del 13/01/2015 con la quale si è preso atto della sottoscrizione, in data 18/12/2014, della convenzione per l’attuazione dell’intervento tra la Regione Sardegna e l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
- n. 607 del 12/06/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare, è stata assunta deliberazione a contrarre, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta gara a procedura aperta, ai sensi dell’art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- n. 1111 del 12/12/2022 con la quale si è preso atto dell’infruttuosa conclusione del procedimento di gara indetto con la deliberazione n. 607/2015.
- DATO ATTO** che il principale motivo di disimpegno degli operatori economici presenti nella graduatoria di gara risiede nella scarsa remuneratività dei corrispettivi economici previsti nel progetto approvato nel 2015, rispetto alle attuali dinamiche di mercato;
- RICORDATO** che con la succitata deliberazione n. 1111/2022 è stato stabilito che l’interesse pubblico relativo alla realizzazione dell’investimento in oggetto risulta tutt’ora attuale e concreto e, pertanto, si è preso atto della necessità di avviare un nuovo iter procedimentale finalizzato alla concreta realizzazione delle opere programmate;

- STABILITO** che il primo passaggio da compiere per poter bandire una nuova procedura di gara per la realizzazione dell'opera è quello di adeguare il progetto preliminare di proprietà dell'Amministrazione il quale, essendo stato approvato nel 2015, va, perlomeno, conformato alle disposizioni normative nel frattempo intervenute e aggiornato ai prezzi correnti;
- VERIFICATO** , infatti, che l'importo posto a base d'asta nella gara indetta con deliberazione n. 607 del 12/06/2015 necessita oggi di una rivalutazione, sia in considerazione del lungo lasso di tempo trascorso, sia a fronte degli straordinari aumenti dei costi di costruzione che, come è noto, hanno fatto seguito alla crisi pandemica e, da ultimo, anche all'attuale situazione geopolitica determinata dal conflitto russo – ucraino;
- STABILITO** di confermare, per il succitato nuovo iter procedimentale, l'Ing. Roberto Corrias nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023, figura che ha sostituito quella del Responsabile Unico del Procedimento di cui alla normativa previgente, in quanto dipendente di ruolo in possesso dei requisiti e delle competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere, secondo quanto previsto dall'art. 4 dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;
- PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto Ing. Roberto Corrias ha, per le finalità menzionate precedentemente, predisposto il documento d'indirizzo alla progettazione (DIP) previsto dall'art. 41 commi 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023 con i contenuti dell'art. 3 dell'allegato I.7 del medesimo D.Lgs., elaborato che specifica le caratteristiche, i requisiti prestazionali e gli elaborati progettuali necessari per il successivo iter di progettazione, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegato ma conservato agli atti del procedimento presso gli uffici della S.C. Servizio Tecnico;
- VERIFICATO** che nel succitato DIP è stato stimato l'attuale investimento per un primo lotto di esecuzione in complessivi € 65.000.000,00, ed è stata prevista un'opzione ex art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per il completamento e la sopraelevazione dell'opera pari ad € 35.000.000,00, per giungere ad un investimento complessivo pari ad € 100.000.000,00;
- PRESO ATTO** , pertanto, che l'originario finanziamento pari ad € 40.000.000,00 risulta, ad oggi, incapiente per garantire la copertura di tutti i costi necessari per l'esecuzione dell'opera;
- RITENUTO** di poter coprire l'importo mancante per il primo lotto esecutivo pari ad € 25.000.000,00 tramite l'utilizzo di quota parte del finanziamento ex FSC 2014 – 2020 ora PSC dal titolo “Completamento degli interventi presso i Presidi Ospedalieri della AOU di Cagliari, finalizzati all'accorpamento di tutti i servizi sanitari e amministrativi attualmente dislocati nel territorio di Cagliari” pari ad € 70.000.000,00, la cui finalità risulta perfettamente coerente con l'investimento in oggetto, come risulta anche dalla relazione tecnica intervento allegata alla convenzione sottoscritta;
- PRESO ATTO** che tale possibilità per far fronte ai costi dell'opera è stata confermata dalla nota prot. 8144 del 21/03/2023 dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione;
- STABILITO** che la copertura economica dell'eventuale opzione ex art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per il completamento e la sopraelevazione dell'opera pari ad € 35.000.000,00 sarà definita con successivo provvedimento, nel momento in cui si dovesse perfezionare l'iter, attualmente in corso, di assegnazione di un finanziamento dedicato;
- RICORDATO** che tale intervento di completamento e sopraelevazione è già stato inserito, con il CUI n. L03108560925201900009, nel programma triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 approvato con deliberazione n. 1019 del 14/11/2022;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;

PROPONE

- 1) **DI CONFERMARE**, per il nuovo iter procedimentale di realizzazione del progetto di opera pubblica in oggetto, l'Ing. Roberto Corrias nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.Lgs. 36/2023, figura che ha sostituito quella del Responsabile Unico del Procedimento di cui alla normativa previgente, in quanto dipendente di ruolo in possesso dei requisiti e delle competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere, secondo quanto previsto dall'art. 4 dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;
- 2) **DI APPROVARE** il documento d'indirizzo alla progettazione (DIP) previsto dall'art. 41 commi 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023, predisposto dal RUP con i contenuti dell'art. 3 - allegato I.7 del medesimo D.Lgs., elaborato che specifica le caratteristiche, i requisiti prestazionali e gli elaborati progettuali necessari per il successivo iter di progettazione, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ancorché non materialmente allegato ma conservato agli atti del procedimento presso gli uffici della S.C. Servizio Tecnico;
- 3) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento, relativo al primo lotto di esecuzione, quantificato complessivamente in € 65.000.000,00, verrà registrato sul bilancio degli esercizi di competenza e verrà finanziato, in quota parte, come di seguito rappresentato:

| UFFICIO AUTORIZZATIVO | MACRO AUTORIZZAZIONE | CONTO | CENTRO DI COSTO (se noto) | IMPORTO IVA INCLUSA |
|--|--|--|--------------------------------------|------------------------|
| UAPROG Ufficio autorizzazioni progetti e sperimentazioni | UAPROG/2015/13/0 FSC 2007/2013 – Finanziamento blocco R | A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso | MC000237 Costi generali aziendali | € 40.000.000,00 |

CIG: **CUP: G39H11000570001**

| UFFICIO AUTORIZZATIVO | MACRO AUTORIZZAZIONE | CONTO | CENTRO DI COSTO (se noto) | IMPORTO IVA INCLUSA |
|--|---|--|--------------------------------------|------------------------|
| UAPROG Ufficio autorizzazioni progetti e sperimentazioni | UAPROG/2017/8/0 Autorizzazione di spesa FSC 2014 - 2020 | A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso | MC000237 Costi generali aziendali | € 25.000.000,00 |

CIG: **CUP: G56G16000580006**

- 4) **DI STABILIRE** che la copertura economica dell'eventuale opzione ex art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per il completamento e la sopraelevazione dell'opera pari ad € 35.000.000,00 sarà definita con successivo provvedimento, nel momento in cui si dovesse perfezionare l'iter, attualmente in corso, di assegnazione di un finanziamento dedicato;
- 5) **DI SPECIFICARE** che dall'adozione del presente provvedimento non scaturisce alcun impegno di spesa;
- 6) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Servizio Tecnico ed alla S.C. Servizio Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SSD Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'AOU Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Programmazione fondi FSC 2007/2013 – delibera CIPE n. 78/2011 – codice APQ: AOUCA 78-11-18. Policlinico di Monserrato:

realizzazione blocco R. Avvio nuovo iter procedimentale – Approvazione documento di indirizzo alla progettazione. (DIP)”

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

•nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

•nessuno

Il Direttore sostituto S.S.D. Affari Generali

certifica che la deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari a partire dal 02.08.2023, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.