



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.

391 DEL 15.04.2024

OGGETTO	FSC 2014 – 2020 - Delibera CIPE n. 26/2016 e D.G.R. n. 5/1 del 24/01/2017. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, della fornitura e posa in opera di una macchina termica per l'ammodernamento tecnologico della centrale frigorifera del Policlinico Duilio Casula di Monserrato. Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023.		
STRUTTURA PROPONENTE	Struttura Complessa Servizio Tecnico		
PROPOSTA	PDEL n. 413 del 11/04/2024		
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.			
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE	
L'istruttore	Ing. Cristian Cocco	 <p>COCCO CRISTIAN 11.04.2024 12:30:34 GMT+01:00</p>	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Cocco		
Direttore della S.C. Servizio Tecnico	Ing. Cristian Cocco		
La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			
Il Direttore del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento			
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE	
Il Direttore del Bilancio	Dott.ssa Cristina Garau		
Parere del Direttore Amministrativo			
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Antonio Tognotti		
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>			
Parere del Direttore Sanitario			
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Giancarlo Angioni		
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>			
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari dal 15.04.2024 per la durata di quindici giorni			
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE	
Il Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Affari Generali	Dott. Lorenzo Pomesano		

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO
Ing. Cristian Cocco

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 13/1 del 30 marzo 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2007 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTI** il D. Lgs n° 36/2023, recante il “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;
- VISTA** la Deliberazione n. 10 del 03.01.2022 di insediamento del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari Dott.ssa Chiara Seazzu;
- VISTA** le Deliberazioni n. 901 e n. 902 del 13.10.2022 con le quali sono stati nominati rispettivamente il Direttore Amministrativo Dott. Antonio Tognotti e il Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni;
- DATO ATTO** che:
- con l’adozione della Delibera n° 367 del 04.05.2017 si prendeva atto del Finanziamento pari a 70 milioni di euro, relativo al Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 – Delibera CIPE n. 26/2016, assegnato dalla R.A.S. all’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari mediante gli atti di programmazione D.G.R. n.46/5 del 10/08/2016 e D.G.R. n.5/1 del 24/01/2017;
 - la denominazione attribuita all’intervento è “Completamento degli interventi presso i Presidi Ospedalieri finalizzati all’accorpamento di tutti i servizi sanitari e amministrativi attualmente dislocati nel territorio di Cagliari” e che allo stesso è stato attribuito il Codice CUP G56G16000580006;
 - l’investimento in oggetto è finalizzato, tra le altre cose, all’ammodernamento e potenziamento delle centrali tecnologiche (cfr. punto 11 della Relazione Tecnica dell’intervento);
- DATO ATTO** che l’affidatario del servizio di manutenzione impianti e immobili in uso all’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari, CNS Consorzio Nazionale Servizi, con la nota acquisita al PG/2023/18050 del 15.12.2023 ha reso quell’adempimento contrattuale preordinato alla messa in evidenza, ai fini di una corretta erogazione dei servizi previsti in Convenzione, della consistenza quantitativa e qualitativa degli immobili e degli impianti posti sotto contratto specificandone lo stato manutentivo alla data di avvio del servizio;
- CONSIDERATI** gli esiti del suddetto resoconto e acquisita notizia sullo stato di efficienza della componente impiantistica – centrale frigorifera attiva nel Policlinico Duilio Casula;
- DATO ATTO** del fatto che:
- la produzione della centrale frigorifera in esercizio, inizialmente assicurata da cinque gruppi frigoriferi identici, marca York Modello YDAJ 99 ST9 da 772 KW ciascuno

alimentante il circuito di distribuzione, nel tempo è stata oggetto di successivi ammodernamenti ed integrazioni;

- alla data del resoconto di cui al PG/2023/18050 del 15.12.2023, si è rilevata la modificata consistenza dei gruppi in esercizio e, soprattutto, il degrado di efficienza degli ultimi due gruppi York tuttora in produzione;
- per tali due gruppi York si è in ogni caso proceduto alla definizione degli interventi di manutenzione e preparazione all'esercizio rilevando molteplici anomalie in alcuni dei compressori costituenti i due dispositivi, una condizionata efficienza delle batterie di scambio termico e, in genere, l'esistenza di irregolarità che non rendono possibile verificare le sequenze dell'intera macchina e la risposta di tutti i componenti di comando e di sicurezza;
- sui due dispositivi York, per poter funzionare con un gas ammesso dall'attuale legislazione e per potere rimanere in esercizio, è stata eseguita tempo addietro una modifica con sostituzione del nuovo gas refrigerante (retrofit);
- il reperimento dei pezzi di ricambio può risultare problematico stante una datazione della produzione dei gruppi York non recentissima;
- agli ammodernamenti che hanno interessato la centrale frigorifera e alle dismissioni di tre dei cinque gruppi York si riconduce la costituzione di scorte e ricambi che possono considerarsi sufficienti per l'esercizio di non più di uno dei due gruppi frigoriferi tuttora in produzione;
- a causa del numero complessivo di ore di lavoro già prestate e del progressivo fisiologico deterioramento dei materiali e dei componenti costituenti, si ritiene inadatto procedere con l'eventuale riparazione di entrambi i dispositivi York tuttora in produzione in quanto ciò non garantirebbe comunque l'affidabilità degli stessi
- il numero dei guasti casuali rivelati durante l'esercizio negli anni può considerarsi abbondantemente superato dai guasti per usura;
- l'eventuale reperimento dei ricambi non sarebbe comunque certo;
- gli eventuali tempi di consegna dei ricambi non sarebbero comunque certi;
- i tempi di consegna di una nuova macchina possono considerarsi stimati in 90 – 120 giorni dall'ordine;
- la configurazione operativa della centrale frigorifera in esercizio rende evidenza dell'opportunità di procedere ad ammodernamento con sostituzione di uno dei due dispositivi più datati e, soprattutto, con conferma della logica di produzione a cinque gruppi frigoriferi collegati in parallelo (con possibilità di modulabilità degli apporti sia su un circuito primario a monte di uno scambiatore di calore sia direttamente sul circuito secondario a servizio delle utenze di presidio);

DATO ATTO

che per quanto risulta agli atti della S.C. Servizio Tecnico si ritiene appropriato procedere con l'ammodernamento della centrale procedendo con la fornitura e posa in opera di una macchina frigorifera, in sostituzione di uno dei due gruppi frigo York ancora attivi, con le seguenti caratteristiche minime:

- macchina termica modulare ad alta efficienza, con compressori a vite, rapporto di compressione variabile e inverter per la modulazione della produzione, con capacità di circa 910 KW (tale valore è quello assicurato dal sistema in esercizio, nell'ultimo ciclo di lavoro considerato come adeguato, valutate le perdite di rendimento derivanti da vetustà e retrofit che vengono compensate dalla presenza di un dispositivo nuovo e tecnologicamente avanzato), con fluido dell'utenza servita tipo acqua a temperature di lavoro 7/12°C e per una portata del fluido non inferiore a 155 m³/h
- circuito frigo del compressore a vite con inverter AC dedicato per la modulazione della richiesta di freddo;
- refrigerante R513A, telaio portante con struttura di tipo modulare in lamiera zincata e verniciata, scambiatori realizzati con batterie a canali in alluminio, ventilatori di tipo assiale direttamente accoppiati a motore elettrico trifase, scambiatore a fascio tubiero del tipo ad espansione secca, costituito da mantello in acciaio, coibentato con un mantello in materiale espanso a celle chiuse e con fascio tubiero realizzato con tubi in rame, circuito frigorifero completo di intercetto per ogni compressore, intercetto della linea del liquido, presa di carica, spia di livello liquido, filtro disidratatore a cartuccia solida sostituibile, valvola di espansione elettronica, trasduttori di pressione per la lettura dei valori di alta e bassa pressione e relative temperature di evaporazione e condensazione, pressostati di alta pressione e valvole di sicurezza, completo di quadro elettrico (attrezzato con sezionatore generale, fusibili a protezione dei compressori, dei ventilatori e dei circuiti ausiliari, teleruttori compressori,

teleruttori ventilatori, monitore di fase, contatti puliti di allarme generale, singoli contatti puliti di funzionamento, sonda di temperatura dell'aria esterna, controllo di regolazione con display, batteria tampone);

DATO ATTO

che il progetto di fornitura e posa in opera definisce un quadro economico del valore complessivo di € 170.000,00 e in cui l'importo a base di gara risulta essere pari a € 138.000,00;

VALUTATO

di individuare nell'operatore economico TERMOSA s.r.l. P.IVA 02072950922, con sede legale in Via dell'Artigianato 10, 09122, Cagliari, il soggetto da invitare alla negoziazione da condursi a termini dell'art. 50, comma 1, lett b) del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO

che, l'operatore economico di cui al punto che precede è in possesso di recenti pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, specificamente in ambito ospedaliero e che lo stesso ha reso ampia ed immediata disponibilità ad effettuare la fornitura e posa in opera dell'impianto in maniera tempestiva rendendo concreta la possibilità di ammodernare la centrale frigorifera del Policlinico Duilio Casula entro la prossima stagione estiva;

DATO ATTO

altresi, che il ricorso all'operatore economico TERMOSA s.r.l. consente di assicurare un'efficienza, un'efficacia e una tempestività procedimentale di vantaggio stante la caratteristica di operare in qualità di fornitore di macchine termiche confacenti al bisogno e, soprattutto, operando quale agenzia regionale di primaria marca e senza ricorrere a intermediazioni;

DATO ATTO

che alla fornitura e posa in opera si prevede di associare il servizio di ritiro e conferimento a rifiuto dei dispositivi rimossi che, a seguito del prelievo degli stadi in previsti recupero, possono essere inviati a smaltimento senza oneri aggiuntivi;

DATO ATTO

che il Quadro Economico complessivo di contratto, per l'affidamento della fornitura con posa in opera, è il seguente:

N.	Descrizione		Importo
	1	Importo della fornitura e posa in opera soggetto a ribasso	€ 135.000,00
	2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00
A	IMPORTO A BASE DI GARA		€ 138.000,00
	3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.640,00
	4	IVA (22% su importo VSA "A")	€ 30.360,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		€ 32.000,00
QE	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 170.000,00

DATO ATTO

le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 170.000,00, verranno finanziate come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO complessivo
UAPROG (Ufficio autorizzazioni Progetti e sperimentazioni)	2017/8/0 (Autorizzazione di spesa FSC 20142020)	A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 170.000,00

DATO ATTO

che, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 si rende necessario procedere con la nomina del Responsabile Unico del Progetto, il quale provvederà ad acquisire il Codice Identificativo di Gara;

DATO ATTO

che il contratto di appalto, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 18 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e in virtù della procedura aziendale approvata con Deliberazione n. 613 del 16.06.2023 sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, sottoscritta con firma digitale o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO

che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;

PROPONE

- 1) DI APPROVARE** la progettazione della fornitura in oggetto e la relativa documentazione di gara telematica da utilizzare sulla piattaforma di e-procurement della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che, per specifica disposizione della direzione, si allegano alla presente per come predisposti a termini dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs 36/2023 dal personale dipendente assegnato alla S.C. Servizio Tecnico;
- 2) DI PROCEDERE** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 con la fornitura e posa in opera di una macchina termica per l'ammodernamento tecnologico della centrale frigorifera del Policlinico Duilio Casula di Monserrato, per l'importo complessivo a corpo soggetto a ribasso di € 135.000,00, oltre € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e IVA nella misura di legge;
- 3) DI DARE ATTO** che l'operatore economico individuato per la negoziazione da condursi a termini dell'art. 50, comma 1, lett b) del D. Lgs. n. 36/2023 è TERMOSA s.r.l. P.IVA 02072950922., con sede legale in Via dell'Artigianato 10, 09122 Cagliari e che lo stesso è stato individuato nel rispetto dei criteri di cui al citato D. Lgs. n. 36/2023;
- 4) DI NOMINARE** quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Cristian Cocco, Direttore della S.C. Servizio Tecnico, il quale provvederà ad acquisire il pertinente Codice Identificativo di Gara;
- 5) DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento, riepilogato nel prospetto che segue:

N.	Descrizione		Importo
	1	Importo della fornitura e posa in opera soggetto a ribasso	€ 135.000,00
	2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00
A	IMPORTO A BASE DI GARA		€ 138.000,00
	3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.640,00
	4	IVA (22% su importo VSA "A")	€ 30.360,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		€ 32.000,00
QE	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 170.000,00

- 6) DI DARE ATTO** che le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 170.000,00, verranno finanziate come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO complessivo
UAPROG (Ufficio autorizzazioni Progetti e sperimentazioni)	2017/8/0 (Autorizzazione di spesa FSC 2014-2020)	A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 170.000,00

- 7) DI DARE ATTO** che il contratto di appalto, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 18 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e in virtù della procedura aziendale approvata con Deliberazione n. 613 del 16.06.2023 sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, sottoscritta con firma digitale o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 8) DI PUBBLICARE** gli esiti del presente atto ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
- 9) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SSD Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'AOU Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "FSC 2014 – 2020 - Delibera CIPE n. 26/2016 e D.G.R. n. 5/1 del 24/01/2017. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, della fornitura e posa in opera di una macchina termica per l'ammodernamento tecnologico della centrale frigorifera del Policlinico Duilio Casula di Monserrato. Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023"

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

a) progettazione predisposta a termini dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs 36/2023 dal personale dipendente assegnato alla S.C. Servizio Tecnico; b) documentazione di gara telematica da utilizzare sulla piattaforma di e-procurement della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

•nessuno

Il Direttore della S.S.D. Affari Generali

certifica che la deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari a partire dal 15.04.2024, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.