



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 981 DEL 29.09.2023**

<b>OGGETTO</b>	PNC - missione 6 salute – componente 2 “innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale” – investimento 1.2 “verso un ospedale sicuro e sostenibile”. Adeguamento alle vigenti normative in materia di sismica del policlinico universitario Duilio Casula – Adeguamento Blocchi C/D/G/H/M/N – CUP G36G21010350001. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica “Primi interventi di contrasto e miglioramento sismico preordinati all’adeguamento delle prestazioni dei componenti impiantistici e delle interazioni con la struttura e con i sistemi di fissaggio”
----------------	--

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	Struttura Complessa Servizio Tecnico	
<b>PROPOSTA</b>	PDEL n. 1067 del 29.09.2023	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
L'istruttore	Dott. Francesco Murgia	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Cocco	 <p><b>COCCO CRISTIAN</b> Firmato digitalmente da COCCO CRISTIAN Data: 2023.09.29 12:51:39 +02'00'</p>
Direttore della S.C. Servizio Tecnico	Ing. Cristian Cocco	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
Il Direttore del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
Il Direttore del Bilancio	Dott./Dott.ssa	

<b>Parere del Direttore Amministrativo</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Antonio Tognotti	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
<b>Parere del Direttore Sanitario</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Giancarlo Angioni	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari dal <b>29.09.2023</b> per la durata di quindici giorni		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
Il Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Affari Generali	Dott.ssa Maria Luisa Mastino	

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO**  
**Ing. Cristian Cocco**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 13/1 del 30 marzo 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTI** il D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei contratti pubblici”, il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. recante il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti ancora in vigore e la Legge regionale della Regione Autonoma della Sardegna n° 8/2018 recante le “Nuove norme in materia di contratti pubblici;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto il “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 10 del 03.01.2022 di insediamento del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari Dott.ssa Chiara Seazzu;
- RICHIAMATE** le Deliberazioni n. 901 e n. 902 del 13.10.2022 con le quali sono stati nominati rispettivamente il Direttore Amministrativo Dott. Antonio Tognotti e il Direttore Sanitario Dott. Giancarlo Angioni;
- RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale n. 193 del 20/02/2023 di approvazione del documento preliminare alla progettazione che si riconduce all’investimento in oggetto;
- CONSIDERATO** che per l’attuazione dell’intervento di cui sopra l’Azienda Ospedaliera Universitaria di Cagliari, soggetto attuatore esterno, si avvale degli Accordi Quadro aggiudicati dalla Centrale di Committenza INVITALIA sulla base della delega disposta con deliberazione del Direttore Generale n.547 del 13/06/2023 come integrata dalla delibera n. 606 del 04/07/2022;
- DATO ATTO** che:
- le procedure di affidamento, avviate e giunte a compimento alla data del presente provvedimento, consentono di identificare gli operatori economici aggiudicatari per i vari sub lotti prestazionali e per il lotto geografico 18 – Sardegna, cluster AQ1 – Sardegna 2, relativo all’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari;
  - che il recepimento considerato dall’Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari con la Delibera del Direttore Generale n. 209 del 27.02.2023 definisce:
    - per il Sub lotto prestazionale n. 1 – Servizi tecnici: aggiudicatario RTP F-Project srl (mandataria) - Cascone engineering srl (mandante) - Tecno2O engineering srl (mandante) - Artec associati srl (mandante) - Sicef srl (mandante);
    - per il Sub lotto prestazionale n. 2 – Servizi di verifica: aggiudicatario Rina check;
    - per il Sub lotto prestazionale n. 4 – Lavori in appalto integrato; aggiudicatario Operazione srl;
    - per il Sub lotto prestazionale n. 5 – Servizi di collaudo; nessun non aggiudicato;

**CONSIDERATO**

che l'affidatario, nell'ambito degli adempimenti che si riconducono all'Ordine di Attivazione n.002/2023 -PG/2023/12857 del 20/09/2023 ed in funzione delle disposizioni impartite dal RUP con Ordine di Servizio n. 01 PG/2023/13153 del 26/09/2023, ha depositato agli atti dell'amministrazione il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) acquisito all'identificativo PG/2023/13410 del 29/09/2023.

**PRESO ATTO**

dei documenti relativi al progetto di Fattibilità tecnica economica denominato "Adeguamento alle vigenti normative in materia di sismica del Policlinico Universitario Duilio Casula – Adeguamento Blocco Q – CUP G36G21010350001 "Primi interventi di contrasto e miglioramento sismico preordinati all'adeguamento delle prestazioni dei componenti impiantistici e delle interazioni con la struttura e con i sistemi di fissaggio" elaborato dalla RTP: F-Project srl (mandataria) - Cascone engineering srl (mandante) - Tecno2O engineering srl (mandante) - Artec associati srl (mandante) - Sicef srl (mandante) ed acquisito in atti della SC Servizio Tecnico con PG/2023/13415 del 29/09/2023.

**VISTO**

il rapporto di verifica a firma del Responsabile Unico del Procedimento PG/2023/13410 del 29.09.2023 con cui si accerta la rispondenza alle finalità e la conformità alla normativa vigente della Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica di cui sopra;

**CONSIDERATO**

che tale Progetto di Fattibilità Tecnica Economica si compone dei seguenti elaborati:

- 1 A\_001 RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA
- 2 A\_002 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- 3 A\_003 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- 4 A\_004 ANALISI PREZZI
- 5 A\_005 ELENCO PREZZI
- 6 A\_006 PIANO DI MANUTENZIONE
- 7 A\_007 CRONOPROGRAMMA
- 8 A\_008 INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 9 A\_009 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- 10 TAV.01 PLANIMETRIA GENERALE
- 11 TAV.02PIANTA DEL PIANO SEMINTERRATO (-2,50 m) - BLOCCO C
- 12 TAV.03PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m) - BLOCCO C
- 13 TAV.04PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m) - BLOCCO C
- 14 TAV.05PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m) - BLOCCO C
- 15 TAV.06PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m) - BLOCCO C
- 16 TAV.07PIANTA DEL PIANO SEMINTERRATO (-2,50 m) - BLOCCO G
- 17 TAV.08PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m)- BLOCCO G
- 18 TAV.09PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m)- BLOCCO G
- 19 TAV.10PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m)- BLOCCO G
- 20 TAV.11PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m)- BLOCCO G
- 21 TAV.12PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m)- BLOCCO M
- 22 TAV.13PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m)- BLOCCO M
- 23 TAV.14PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m)-BLOCCO M
- 24 TAV.15PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m)- BLOCCO M

ed espone il seguente quadro economico:

Voci	Importi
<b>A SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
<b>importo totale dei lavori</b>	<b>930,000.00 €</b>
A.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	802,718.72 €
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	127,281.28 €
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>630,000.00 €</b>
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	7,000.00 €
B.2) Spese per conferimento a discarica	2,832.59 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini	69,187.84 €
B.4) Imprevisti (10%)	93,000.00 €
B.5) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (DLgs.163/2016)	46,500.00 €
B.6) <b>Spese tecniche</b>	<b>201,644.61 €</b>
B.6.a) Progettazione PFTE	23,238.22 €
B.6.b) Progettazione Definitiva	41,701.74 €
B.6.c) Progettazione Esecutiva e CSP	38,227.09 €
B.6.d) Direzione Lavori e CSE	76,376.91 €
B.6.e) Collaudo Statico	15,340.44 €
B.6.f) Collaudo Tecnico Amministrativo	6,760.21 €
B.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	22,632.89 €
B.8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	15,000.00 €
B.9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25,000.00 €
B.10) INARCASSA (4% su B.6)	8,065.78 €
B.11) IVA 22 % (SU B.6+ B.10)	46,136.29 €
B.12) IVA SUI LAVORI (SU A.1+A.2) (10%)	93,000.00 €
B.13) ECONOMIE DA RIBASSO	0.00 €
<b>C TOTALE APPALTO (A+B)</b>	<b>1,560,000.00 €</b>

## DATO ATTO

che per effetto della presa d'atto delle aggiudicazioni portate a compimento dalla Centrale di Committenza INVITALIA e recepite con la citata Delibera 209/2023 risulta possibile definire anche il seguente quadro economico, al netto dei ribassi di aggiudicazione:

Voci	Importi	RIBASSO	Importi al netto del ribasso
<b>A SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
<b>importo totale dei lavori</b>	<b>930.000,00 €</b>	\	<b>765.442,66 €</b>
A.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	802.718,72 €	20,50%	638.161,38 €
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	127.281,28 €	\	127.281,28 €
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>630.000,00 €</b>		<b>526.083,19 €</b>
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	7.000,00 €	\	7.000,00 €
B.2) Spese per conferimento a discarica	2.832,59 €	\	2.832,59 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini	69.187,84 €	\	69.187,84 €
B.4) Imprevisti (10%)	93.000,00 €	\	93.000,00 €
B.5) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (DLgs.163/2016)	46.500,00 €	\	46.500,00 €
B.6) <b>Spese tecniche</b>	<b>201.644,61 €</b>		<b>136.335,85 €</b>
B.6.a) Progettazione PFTE	23.238,22 €	42,24%	13.422,40 €
B.6.b) Progettazione Definitiva	41.701,74 €	20,50%	33.152,88 €
B.6.c) Progettazione Esecutiva e CSP	38.227,09 €	20,50%	30.390,54 €
B.6.d) Direzione Lavori e CSE	76.376,91 €	42,24%	44.115,30 €
B.6.e) Collaudo Statico	15.340,44 €	\	9.900,15 €
B.6.f) Collaudo Tecnico Amministrativo	6.760,21 €	\	5.354,58 €
B.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	22.632,89 €	\	18.035,57 €
B.8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	15.000,00 €	\	15.000,00 €
B.9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00 €	\	25.000,00 €
B.10) INARCASSA (4% su B.6)	8.065,78 €	\	5.453,43 €
B.11) IVA 22 % (SU B.6+ B.10)	46.136,29 €	\	31.193,64 €
B.12) IVA SUI LAVORI (SU A.1+A.2) (10%)	93.000,00 €	\	76.544,27 €
B.13) ECONOMIE DA RIBASSO	0,00 €	\	268.474,15 €
<b>C TOTALE APPALTO (A+B)</b>	<b>1.560.000,00 €</b>	\	<b>1.560.000,00 €</b>

**DATO ATTO**

le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 1.560.000,00, verranno finanziate come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
UAPROG (Ufficio autorizzazioni Progetti e sperimentazioni)	2022/8 (Finanziamenti PNRR di cui alla DGR12/16 del 7.04.2023)	A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 1.560.000,00

**DATO ATTO**

che, a seguito dell'adozione del presente atto, il Responsabile Unico del Procedimento nominato con Delibera del Direttore Generale n. 329 del 1.04.2022 provvederà ad acquisire il pertinente Codice Identificativo di Gara derivato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. sulla "tracciabilità dei flussi finanziari";

**DATO ATTO**

che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;

**PROPONE**

- 1) DI APPROVARE** il progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Adeguamento alle vigenti normative in materia di sismica del Policlinico Universitario Duilio Casula - Adeguamento Blocco Q - CUP G36G21010350001 - *"Primi interventi di contrasto e miglioramento sismico preordinati all'adeguamento delle prestazioni dei componenti impiantistici e delle interazioni con la struttura e con i sistemi di fissaggio"* elaborato dalla RTP: F-Project srl (mandataria) - Cascone engineering srl (mandante) - Tecno2O engineering srl (mandante) - Artec associati srl (mandante) - Sicef srl (mandante) acquisito al protocollo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria con PG/2023/13415 del 29/09/2023, che resta custodito agli atti del Servizio Tecnico e che si compone della documentazione e riporta l'articolazione del quadro economico indicati nel preambolo;
- 2) DI PROCEDERE** secondo quanto stabilito nella citata deliberazione n. 209/2023 e per questo, avviare l'iter disciplinato nel contratto specifico aggiudicato da INVITALIA per la componente ACCORDO QUADRO LAVORI IN APPALTO INTEGRATO sulla base delle risultanze del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in approvazione;
- 1) DI STABILIRE** che il costo dell'intervento in oggetto, desunto dal quadro economico riportato nel preambolo, ammonta ad € 1.560.000,00 di cui:
  - € 765.442,66 economico OPERAZIONE s.r.l. in sede di appalto INVITALIA e recepito dall' AOU CAGLIARI con la citata deliberazione n.209/2023;
  - € 63.543,42 per oneri di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, previsti in accordo quadro lavori in appalto integrato;
  - € 462.539,77 per ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante e compresi € 268.474.15 per economie da ribasso;
- 3) DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento, riepilogato nel prospetto che segue:

Voci	Importi	RIBASSO	Importi al netto del ribasso
<b>A SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
importo totale dei lavori	<b>930.000,00 €</b>	\	<b>765.442,66 €</b>
A.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	802.718,72 €	20,50%	638.161,38 €
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	127.281,28 €	\	127.281,28 €
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>630.000,00 €</b>		<b>526.083,19 €</b>
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	7.000,00 €	\	7.000,00 €
B.2) Spese per conferimento a discarica	2.832,59 €	\	2.832,59 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini	69.187,84 €	\	69.187,84 €
B.4) Imprevisti (10%)	93.000,00 €	\	93.000,00 €
B.5) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (DLgs.163/2016)	46.500,00 €	\	46.500,00 €
B.6) <b>Spese tecniche</b>	<b>201.644,61 €</b>		<b>136.335,85 €</b>
B.6.a) Progettazione PFTE	23.238,22 €	42,24%	13.422,40 €
B.6.b) Progettazione Definitiva	41.701,74 €	20,50%	33.152,88 €
B.6.c) Progettazione Esecutiva e CSP	38.227,09 €	20,50%	30.390,54 €
B.6.d) Direzione Lavori e CSE	76.376,91 €	42,24%	44.115,30 €
B.6.e) Collaudo Statico	15.340,44 €	\	9.900,15 €
B.6.f) Collaudo Tecnico Amministrativo	6.760,21 €	\	5.354,58 €
B.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	22.632,89 €	\	18.035,57 €
B.8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	15.000,00 €	\	15.000,00 €
B.9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00 €	\	25.000,00 €
B.10) INARCASSA (4% su B.6)	8.065,78 €	\	5.453,43 €
B.11) IVA 22 % (SU B.6+ B.10)	46.136,29 €	\	31.193,64 €
B.12) IVA SUI LAVORI (SU A.1+A.2) (10%)	93.000,00 €	\	76.544,27 €
B.13) ECONOMIE DA RIBASSO	0,00 €	\	268.474,15 €
<b>C TOTALE APPALTO (A+B)</b>	<b>1.560.000,00 €</b>	\	<b>1.560.000,00 €</b>

4) **DI DARE ATTO** che le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 1.560.000,00, verranno finanziate come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
UAPROG (Ufficio autorizzazioni Progetti e sperimentazioni)	2022/8 (Finanziamenti PNRR di cui alla DGR12/16 del 7.04.2023)	A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 1.560.000,00

5) **DI PUBBLICARE** gli esiti del presente atto ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

6) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SSD Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'AOU Cagliari.

### IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

### PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "PNC - missione 6 salute – componente 2 "innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale" – investimento 1.2 "verso un ospedale sicuro e sostenibile". Adeguamento alle vigenti normative in materia di sismica del Policlinico Universitario Duilio Casula – Adeguamento Blocco Q – CUP G36G21010350001 - Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Primi interventi di contrasto e miglioramento sismico preordinati all'adeguamento delle prestazioni dei componenti impiantistici e delle interazioni con la struttura e con i sistemi di fissaggio".

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto:

2) **DI APPROVARE** il progetto di Fattibilità Tecnica Economica denominato Adeguamento alle vigenti normative in materia di sismica del policlinico universitario Duilio Casula – Adeguamento Blocco Q – CUP G36G21010350001 - "Primi interventi di contrasto e miglioramento sismico preordinati all'adeguamento delle prestazioni dei componenti impiantistici e delle interazioni con la struttura e con i sistemi di fissaggio" elaborato dalla RTP: F-Project srl (mandataria) - Cascone engineering srl (mandante) - Tecno2O engineering srl (mandante) - Artec associati srl (mandante) - Sicef srl (mandante) acquisito al protocollo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria con

PG/2023/13415 del 29/09/2023, che resta custodito agli atti del Servizio Tecnico, predisposto nell'ambito dei servizi considerati nella citata deliberazione n.209/2023 e con specifico riferimento a quanto regolato nell'Ordine di Attivazione n.002/2023 - PG/2023/12857 del 20/09/2023 e meglio circoscritto nell'Ordine di Servizio n. 01 PG/2023/13153 del 26/09/2023;

- 3) **DI PROCEDERE** secondo quanto stabilito nella citata deliberazione n. 209/2023 e per l'effetto avviare l'iter disciplinato nel contratto specifico aggiudicato da INVITALIA per la componente ACCORDO QUADRO LAVORI IN APPALTO INTEGRATO sulla base delle risultanze del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in approvazione;
- 4) **DI STABILIRE** che il costo dell'intervento in oggetto, desunto dal quadro economico riportato nel preambolo, ammonta ad € 1.560.000,00 di cui:
- € 765.442,66 economico OPERAZIONE s.r.l. in sede di appalto INVITALIA e recepito dall' AOU CAGLIARI con la citata deliberazione n.209/2023;
  - € 63.543,42 per oneri di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, previsti in accordo quadro lavori in appalto integrato;
  - € 462.539,77 per ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante e compresi € 268.474.15 per economie da ribasso;
- 5) **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento, riepilogato nel prospetto che segue:

Voci	Importi	RIBASSO	Importi al netto del ribasso
<b>A SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
<b>importo totale dei lavori</b>	<b>930.000,00 €</b>	\	<b>765.442,66 €</b>
A.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	802.718,72 €	20,50%	638.161,38 €
A.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	127.281,28 €	\	127.281,28 €
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>630.000,00 €</b>		<b>526.083,19 €</b>
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	7.000,00 €	\	7.000,00 €
B.2) Spese per conferimento a discarica	2.832,59 €	\	2.832,59 €
B.3) Rilevi, accertamenti e indagini	69.187,84 €	\	69.187,84 €
B.4) Imprevisti (10%)	93.000,00 €	\	93.000,00 €
B.5) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (DLgs.163/2016)	46.500,00 €	\	46.500,00 €
B.6) <b>Spese tecniche</b>	<b>201.644,61 €</b>		<b>136.335,85 €</b>
B.6.a) Progettazione PFTE	23.238,22 €	42,24%	13.422,40 €
B.6.b) Progettazione Definitiva	41.701,74 €	20,50%	33.152,88 €
B.6.c) Progettazione Esecutiva e CSP	38.227,09 €	20,50%	30.390,54 €
B.6.d) Direzione Lavori e CSE	76.376,91 €	42,24%	44.115,30 €
B.6.e) Collaudo Statico	15.340,44 €	\	9.900,15 €
B.6.f) Collaudo Tecnico Amministrativo	6.760,21 €	\	5.354,58 €
B.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	22.632,89 €	\	18.035,57 €
B.8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	15.000,00 €	\	15.000,00 €
B.9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00 €	\	25.000,00 €
B.10) INARCASSA (4% su B.6)	8.065,78 €	\	5.453,43 €
B.11) IVA 22 % (SU B.6+ B.10)	46.136,29 €	\	31.193,64 €
B.12) IVA SUI LAVORI (SU A.1+A.2) (10%)	93.000,00 €	\	76.544,27 €
B.13) ECONOMIE DA RIBASSO	0,00 €	\	268.474,15 €
<b>C TOTALE APPALTO (A+B)</b>	<b>1.560.000,00 €</b>	\	<b>1.560.000,00 €</b>

- 6) **DI DARE ATTO** che le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 1.560.000,00, verranno finanziate come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
UAPROG (Ufficio autorizzazioni Progetti e sperimentazioni)	2022/8 (Finanziamenti PNRR di cui alla DGR12/16 del 7.04.2023)	A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso)	MC000236 (Costi generali Monserrato)	€ 1.560.000,00

- 7) **DI PUBBLICARE** gli esiti del presente atto ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
- 8) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SSD Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'AOU Cagliari.

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Chiara Seazzu

### ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

•nessuno

### ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- 1 *A\_001 RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA*
- 2 *A\_002 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA*
- 3 *A\_003 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA*
- 4 *A\_004 ANALISI PREZZI*
- 5 *A\_005 ELENCO PREZZI*
- 6 *A\_006 PIANO DI MANUTENZIONE*
- 7 *A\_007 CRONOPROGRAMMA*
- 8 *A\_008 INCIDENZA DELLA MANODOPERA*
- 9 *A\_009 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO*
- 10 *TAV.01 PLANIMETRIA GENERALE*
- 11 *TAV.02 PIANTA DEL PIANO SEMINTERRATO (-2,50 m) - BLOCCO C*
- 12 *TAV.03 PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m) - BLOCCO C*
- 13 *TAV.04 PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m) - BLOCCO C*
- 14 *TAV.05 PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m) - BLOCCO C*
- 15 *TAV.06 PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m) - BLOCCO C*
- 16 *TAV.07 PIANTA DEL PIANO SEMINTERRATO (-2,50 m) - BLOCCO G*
- 17 *TAV.08 PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m)- BLOCCO G*
- 18 *TAV.09 PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m)- BLOCCO G*
- 19 *TAV.10 PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m)- BLOCCO G*
- 20 *TAV.11 PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m)- BLOCCO G*
- 21 *TAV.12 PIANTA DEL PIANO TERRA (+0,00 m)- BLOCCO M*
- 22 *TAV.13 PIANTA DEL PIANO PRIMO (+3,50 m)- BLOCCO M*
- 23 *TAV.14 PIANTA DEL PIANO SECONDO (+7,00 m)-BLOCCO M*
- 24 *TAV.15 PIANTA DEL PIANO TERZO (+10,50 m)- BLOCCO M*

### Il Direttore S.S.D. Affari Generali

certifica che la deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari a partire dal **29.09.2023**, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.