



BANDO DI GARA D'APPALTO PER LAVORI

Art. 55 D.Lgs. n. 163/2006

REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI P.O. POLICLINICO DI MONSERRATO POTENZA TOTALE 139,30 KWp

PO FESR 2007-2013, L.R. n. 2/2007, art.15, comma 7

Codice CIG: **054274602B**
Codice CUP: **G35F09000070006**

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI: Azienda Ospedaliero-Universitaria di Cagliari - via Ospedale, 54-09124 Cagliari – Servizio Tecnico, telefono +39.070.51092684 telefax +39.070.5109.2135 - sito internet: <http://www.aoucagliari.it> , email: info@aoucagliari.it.

SEZIONE II-OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; in esecuzione della Deliberazione a contrarre n. 638 del 17 novembre 2010.

II.1.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: P.O. Policlinico di Monserrato-S.S. 554 Bivio per Sestu.

II.1.3) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di opere e provviste occorrenti per la realizzazione di dieci sezioni di impianti fotovoltaici collegati alla rete elettrica di distribuzione in media tensione della potenza totale di 139,30 KWp sulle coperture dei blocchi C, D, G, N ed M del P.O.Policlinico di Monserrato.

II.1.4) CPV(Vocabolario comune per gli appalti): 45261215-4.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) IMPORTO A BASE D'APPALTO: importo complessivo dell'appalto € **852.000,00** (euroottocentocinquantaemila/00) +I.V.A. di cui € **840.000,00** soggetti a ribasso d'asta ed € **12.000,00** per oneri di sicurezza, di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso d'asta.

	Categoria (DPR 34/2000- allegato A)	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Classific a	Importo euro compreso sicurezza	Prevalente o scorporabile	Subappalta bile (si/no)
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	SI	IV (ARA) III (SOA)	852.000,00	Prevalente	NO



II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

La consegna dei lavori, che risulterà da apposito verbale, dovrà effettuarsi non oltre 45 giorni dalla stipula contrattuale. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

SEZIONE III-INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: I concorrenti dovranno presentare idonea cauzione provvisoria, da costituirsi nelle modalità di cui all'articolo 75, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, secondo quanto specificato in proposito nel capitolato speciale d'appalto. L'aggiudicatario sarà obbligato a costituire idonea garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché a stipulare una polizza assicurativa all-risk ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, secondo quanto meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA: l'appalto è finanziato con fondi PO FESR 2007-2013, ASSE III - L.R. 29 maggio 2007, n.2, art.15 comma 7.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: possono partecipare alla gara i soggetti di cui agli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, purché in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per la presente gara di cui agli articoli 38 e 39 del citato decreto. È ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006

III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:

Si rimanda alla descrizione nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara. Tenuto conto che il capitolato speciale contiene diversi richiami alla disciplina del D.Lgs. n.163/2006, si precisa che laddove la materia sia regolata dalla L.R. n. 5/2007 saranno applicabili le norme regionali; la normativa statale si applicherà alle materie non espressamente regolate dalla predetta legge regionale.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE:

Nelle forme prescritte dal disciplinare di gara, pena l'esclusione dalla gara, i concorrenti dovranno comprovare: 1) l'iscrizione nel registro delle imprese per lavori inerenti al presente appalto, ai sensi dell'art 39 del D.Lgs n. 163/2006 e dell'art 25, comma 4, della L.R. n. 5/2007. Si richiamano, inoltre, gli obblighi previsti dal disciplinare di gara, di cui all'art. 52 della L.R. n. 5/2007 e di cui all'art.17 L. n. 68/99 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

III.2.2) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE RICHIESTI: Per l'ammissione alla gara i concorrenti devono essere iscritti all'Albo Regionale Appaltatori di opere pubbliche della Regione Sardegna (A.R.A.) per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare, ai sensi della L.R. n. 14/2002.

Sono ammessi, altresì, i concorrenti in possesso di attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate alle categorie ed alle classifiche dei lavori da appaltare e che attestino il possesso del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (in particolare UNI EN ISO 9001:2008 per il settore EA 28) ed alla vigente disciplina nazionale.



Qualora l'attestazione SOA non riporti tale indicazione, dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, il medesimo certificato, rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, nonché copia della lettera con la quale viene richiesto alla SOA l'adeguamento della propria attestazione.

SEZIONE IV - PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

In caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/24.

In caso di una sola offerta l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione.

Per l'individuazione delle offerte anomale si procederà ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia saranno automaticamente escluse (art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.).

Non sono ammesse offerte indeterminate, in aumento e/o condizionate.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Il CIG, codice identificativo gara, dovrà essere riportato nella causale di pagamento delle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

IV.3.2) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: il 17/01/2011 entro le ore 12:00.

IV.3.3) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiano.

IV.3.4) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:

180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

IV.3.5) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE: Data: 24/01/2011 Ora: 10:00 - Luogo: Presso l'indirizzo di cui al punto I.1 del presente bando. Sono ammessi all'apertura delle offerte e possono inserire dichiarazioni a verbale, soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati muniti di regolare procura in originale o copia autenticata.

SEZIONE V - ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

V.1.1) Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio dei lavori, i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale; tali documenti, unitamente ai modelli di istanza e dichiarazioni sostitutive per la partecipazione all'appalto sono disponibili e liberamente consultabili e scaricabili in formato elettronico sul sito internet della stazione appaltante (<http://www.aoucagliari.it>).

Tutta la documentazione di gara e i documenti del progetto esecutivo sono a disposizione degli operatori interessati, in formato elettronico, presso il Servizio Tecnico dell' AOU di Cagliari, Via Ospedale n° 54, i quali potranno ottenerne copia a proprie spese previa attestazione di ricevuta di versamento pari a € 20,00 (euro venti/00) in favore dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Cagliari



ccp n° 83048769 causale “Copia documentazione di gara – Appalto di lavori per la realizzazione di impianti fotovoltaici presso il P.O. Policlinico di Monserrato”. Si precisa che non si provvederà all’invio del bando o dei documenti di gara via telefax.

V.1.2) Costituisce condizione di partecipazione alla gara l’effettuazione, ai sensi dell’art.71 c.2 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara.

V.1.3) L’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Cagliari si riserva il diritto di:

- a) non procedere all’aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea ai sensi dell’art.81 c.3 del D.Lgs 163/2006 in relazione all’oggetto del contratto;
- b) procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- d) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l’aggiudicazione;
- e) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell’originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

V.1.4). I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali, esclusivamente nell’ambito della presente gara.

V.1.5) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/e-mail al numero/indirizzo di cui al punto **I.1**, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 14/01/2011.

V.1.6) È designato quale Responsabile del Procedimento per la presente procedura di gara, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, l’Ing. Valter Cossellu.

V.2) CONTROVERSIE E RICORSI:

V.2.1) CONTROVERSIE: per le controversie relative alla procedura di gara e all’esecuzione del contratto, il Foro competente è esclusivamente quello di Cagliari.

V.2.2) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, Via Sassari n. 17, 09100 Cagliari, Italia.

V.2.3) PRESENTAZIONE RICORSO: ai sensi dell’art. 3, comma 4, della L. 241/1990, si fa presente che contro il presente bando è proponibile ricorso giurisdizionale nanti al TAR entro 60 giorni dalla piena conoscenza dell’atto ed è proponibile ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni(DPR 1199/71).

V.2.4) Per quanto non espressamente indicato nel presente bando si fa riferimento al Disciplinare di Gara e al Capitolato Speciale d’Appalto.



AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI CAGLIARI

SERVIZIO TECNICO
Via Ospedale, 54 – 09124 Cagliari



V.3) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA G.U.R.I. : 26/11/2010.

Il Direttore del Servizio Tecnico
Dott.Ing Valter Cossellu